

I. Základné údaje o obstarávateľovi:

1. Názov:

Obec Horná Mičina

2. Identifikačné číslo:

00 313 459

3. Adresa sídla:

Horná Mičina 79, 974 01 p. Banská Bystrica

4. Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ivan Lenár, starosta obce, Horná Mičina 79, 974 01 p. Banská Bystrica

5. Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Miroslava Valková, Horná 81, Banská Bystrica, valkova.bb@gmail.com, 0903 691 690 – konzultácie po predchádzajúcej dohode na obecnom úrade

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. Názov:

Územný plán obce Horná Mičina

2. Charakter:

Územný plán obce je strategickým dokumentom, ktorý v zmysle §4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení, prílohy č. 2 podlieha posudzovaniu jeho vplyvov na životné prostredie. Územný plán bude spracovaný v zmysle zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení vyhl. MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, spracovaný v zmysle zásad organizácie územia, vecnej a časovej koordinácie v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja územia obce.

Záväzná časť územného plánu obce bude spracovaná v súlade so záväznou časťou nadradenej územnoplánovacej dokumentácie – ÚPN VÚC Banskobystrický kraj vrátane jeho zmien a doplnkov a bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce.

3. Hlavné ciele:

Hlavnými úlohami pre riešenie územného plánu obce sú najmä:

- vytvoriť koncepciu rozvoja vo všetkých jej funkčných zložkách, pre stanovenie optimálnych podmienok pre zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja obce s cieľom zabezpečiť podporu a rozvoj mesta ako kúpeľného miesta
- rozvoj aktivít podriadiť prírodným danostiam krajiny s cieľom zachovania jej environmentálnych hodnôt,
- vymedziť nové plochy pre bývanie, občiansku vybavenosť a výrobné služby, resp. drobné prevádzky výrobného charakteru
- dopravný systém obce riešiť vo vzťahu na nadradenú dopravnú sieť, stanoviť zásady rozvoja dopravného systému v riešenom území

- zdefinovať rozvojové plochy bývania v obci
- stanoviť zásady rozvoja rekreačných území s ohľadom na individuálnu rekreáciu
- stanoviť zásady rozvoja športových plôch
- stanoviť zásady rozvoja technickej infraštruktúry vo vzťahu k rozvoju ťažiskových funkcií v území, navrhnúť podmienky ochrany prvkov územného systému ekologickej stability vo vzťahu k rozvojovým zámerom obce, pokiaľ to bude potrebné
- stanoviť limity a regulatívy urbanistickej koncepcie a optimálneho usporiadania priestorovej štruktúry obce a jej katastrálneho územia,
- stanoviť postupnosť realizácie a prioritu výstavby verejnoprospešných stavieb.

4. Obsah (osnova):

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vychádza z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia bude pozostávať z grafickej časti a textovej (textová a tabuľková) časti v súlade so Zadaním územného plánu. Územný plán obce bude riešený v rozsahu administratívnych hraníc, t.j. v rozsahu k.ú. Malachov.

Obsah a rozsah územnoplánovacej dokumentácie bude spracovaný v súlade s § 21, 22 stavebného zákona a v súlade s § 12 vyhl.č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

Hlavným zadávacím dokumentom pre spracovanie územného plánu obce je Zadanie, ktoré bolo spracované v súlade s §20 stavebného zákona. Zadanie bolo preskúmané príslušným úradom – Krajským stavebným úradom v Banskej Bystrici, bol k nemu vydaný súhlas podľa § 20 ods. 6 stavebného zákona dňa 31.8.2005 pod č. KSU BB-2005-969/2051-1:OUP. Následne bolo obecným zastupiteľstvom v obci Horná Mičiná Zadanie schválené dňa 21.09.2005 uznesením č. 9/2005/OZ.

Územný plán obce Horná Mičiná - návrh bude spracovaný na základe prerokovaného Zadania územného plánu a vyhodnotenia pripomienok k nemu. Obec Horná Mičiná je malá obec s počtom obyvateľov do 2000, v súlade s § 21 ods.2 stavebného zákona nie je potrebné riešiť koncept a teda návrh riešenia bude v súlade so schváleným zadaním vypracovaný invariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

K dnešnému dňu boli ukončené nasledovné etapy obstarania územného plánu:

- a) Prípravné práce
- b) Prieskumy a rozbory
- c) Zadanie

Uvedené etapy boli ukončené pred účinnosťou zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V ďalšom bude postup obstarania územnoplánovacej dokumentácie nasledovný:

- d) Spracovanie návrhu územného plánu obce
- e) Prerokovanie návrhu územného plánu
- f) Preskúmanie dokumentácie podľa §25 stavebného zákona príslušným stavebným v zmysle §28 stavebného zákona
- g) Vypracovanie registračného listu

Časový harmonogram bude vyplývať zo záverov podľa prerokovania a ukončenia jednotlivých etáp procesu obstarávania územného plánu.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre územný plán obce Horná Mičiná je ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, ktorý bol schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 9.6.1998. Nariadenie vlády SR č. 263/1998 zo dňa 9.6.1998, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, bolo zverejnené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky 18.8.1998 v znení nasledovných zmien a doplnkov:

- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj - Zmeny a doplnky 2004, ktorých spracovateľom bola Slovenská agentúra životného prostredia Banská Bystrica – Centrum tvorby krajiny, schválilo Zastupiteľstvo Banskobystrického samosprávneho kraja uznesením č. 611/2004, dňa 16. a 17.12.2004. Záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2004 bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č. 4/2004, ktoré nadobudlo účinnosť 21. januára 2005.
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj Zmeny a doplnky č. 1/2007 kraj boli schválené uznesením Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 222/2007 zo dňa 23.08.2007; dňom 27.09.2007 nadobudlo účinnosť všeobecne záväzného nariadenie č. 6 zo dňa 23.08.2007, ktorým bola vyhlásená záväzná časť „ÚPN VÚC BB kraj – Zmeny a doplnky č. 1/2007“.
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj - Zmeny a doplnky 2009, ktoré boli schválené uznesením Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 94/2010 dňa 18.06.2010 a jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č.14/2010, ktoré nadobudlo účinnosť 10.07.2010.
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj - Zmeny a doplnky 2014, ktoré boli schválené uznesením Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 84/2014 dňa 05.12.2014 a jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č.27/2014, ktoré nadobudlo účinnosť 16.01.2015.

Základným záväzným dokumentom je ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v znení jeho zmien a doplnkov. Tento dokument vo svojej záväznej časti určuje niektoré všeobecné podmienky pre rozvoj miest a obcí, ako aj konkrétne regulatívy vzťahujúce sa k riešenému územiu.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo Horná Mičiná

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady SR, uznesenie vlády SR, nariadenie).

Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení územnoplánovacej dokumentácie a všeobecne záväzného nariadenie obce, ktorým bude vyhlásená záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy.

Obec Horná Mičiná ako príslušný orgán územného plánovania sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Obec Horná Mičiná prehodnotila navrhnutú koncepciu riešenia územia a pristúpila k obstaraniu nového územného plánu obce.

Podkladom pre návrh riešenia sú:

- a) Nadradená územnoplánovacia dokumentácia regiónu
- b) Strategické dokumenty na miestnej a regionálnej úrovni
- c) Platná územnoplánovacia dokumentácia obce

- d) Spracované prieskumy a rozbory
- e) Požiadavky vyplývajúce zo schváleného Zadania územného plánu
- f) Požiadavky fyzických a právnických osôb na území obce

Údaje o výstupoch.

Územný plán obce Horná Mičiná je riešený ako komplexná územnoplánovacia dokumentácia s cieľom vytvorenia dokumentu vytvárajúceho predpoklady pre optimálne rozloženie funkčných plôch, priestorové usporiadanie územia so zámerom cieleného využívania prírodného prostredia a krajiny v katastrálnom území obce, vytvorenie podmienok pre trvalo udržateľný rozvoj územného priestoru obce a jej jednotlivých častí. Hlavným cieľom územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie optimálnych životných podmienok pre navrhovaný počet obyvateľov, zabezpečenie kvality životného prostredia a ochrana prírodného prostredia.

Návrh Územného plánu Horná Mičiná bude po jeho schválení v OZ slúžiť ako záväzný územnoplánovací dokument pre celé administratívne územie obce.

Výstupmi strategického dokumentu, ktorým je územný plán sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určení predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy z riešenia návrhu územnoplánovacej dokumentácie budú formulované v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie a ktorá bude vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce.

2. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Nakoľko je územnoplánovacia dokumentácia priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2 ods. 1 písm. j) stavebného zákona). Možno predpokladať, že navrhovaná koncepcia územného rozvoja obce nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, ktorý vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument bude stanovovať limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v riešenom území.

3. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, východiskové zámery zodpovedajú podmienkam ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

4. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislé hospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. sa ochranou prírody a krajiny rozumie obmedzovanie zásahov, ktoré môžu ohroziť, poškodiť alebo zničiť podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znížiť jej ekologickú stabilitu, ako i odstraňovanie takýchto zásahov. Ochranou prírody sa rozumie aj starostlivosť o ekosystémy. Zákon má zabezpečiť ochranu prírody prostredníctvom územnej ochrany (chránené územia), ochrany druhov (rastliny, živočíchy, nerasty a skameneliny), ochrany drevín rastúcich mimo lesa a ochrany biotopov. Väčšina riešeného územia sa nachádza v prvom (všeobecnom) stupni ochrany.

V rámci katastrálneho územia obce Horná Mičiná zasahujú nasledovné chránené územia:

- Prírodná rezervácia Kozlinec Stupeň ochrany: 5 Ochranné pásmo: 100 m

- Územie európskeho významu Iliášská dolina (SKUEV0860) Stupeň ochrany: 2 Ochranné pásmo: Nie

Ďalej sú na území obce evidované biotopy európskeho a národného významu, lesné biotopy a genofondové lokality.

V riešenom území sa nevyskytujú plošné chránené územia z hľadiska zákona o ochrane pamiatkového fondu, nachádzajú sa nehnuteľné národné kultúrne pamiatky a sú evidované archeologické lokality.

5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Nepredpokladajú sa významnejšie riziká spojené s uplatňovaním strategického materiálu vo vzťahu k životnému prostrediu.

6. Vplyvy na životné prostredie prekračujúce štátne hranice.

Nepredpokladá sa vplyv na životné prostredie prekračujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti.

Obyvatelia obce Horná Mičiná, fyzické a právnické osoby so záujmami na území obce Horná Mičiná (podnikateľské subjekty, neziskové organizácie, občianske združenia).

2. Zoznam dotknutých subjektov.

1. Úrad samosprávneho kraja Banská Bystrica, predseda, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
2. Úrad samosprávneho kraja Banská Bystrica, oddelenie územného plánovania a životného prostredia
3. Úrad samosprávneho kraja Banská Bystrica, oddelenie cestnej správy
4. Mesto Banská Bystrica, primátor mesta ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
5. Obec Môlča, starosta obce, Prostredná Môlča 61, 974 01 Banská Bystrica
6. Obec Dolná Mičiná, starosta obce, Dolná Mičiná 1, 974 01 Banská Bystrica
7. Obec Vlkanová, starosta obce, Matušková 53, 976 31 Vlkanová
8. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor výstavby – úsek ÚP, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor opravných prostriedkov, úsek ochrany PP
10. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
11. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o ŽP – OPaK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
12. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o ŽP – ŠVS, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
13. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o ŽP – OO, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
14. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o ŽP – OH, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
15. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
16. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
17. Okresné riaditeľstvo HZZ v Banskej Bystrici, Komenského 43, 974 01 Banská Bystrica
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica
19. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

20. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
21. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, ČSA 7, Banská Bystrica, 974 01
22. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
23. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty.

Riešením ÚPN obce Horná Mičina nie je dotknuté územie iného štátu.

V. Doplňujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

ÚPN-O bude spracovaný v súlade so stavebným zákonom a § 9 a 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (celá textová a grafická časť bude zverejnená na stránke obcí a spracovateľa).

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- Zadanie pre Územný plán obce Horná Mičina
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Obec Horná Mičina, 27.10.2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Miroslava Valková, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č.300

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Ivan Lenárt
starosta obce